

DIRE

L'an deux mille vingt-cinq et le _____,

Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY et par-devant nous, Greffier,

BCMH AVOCATS
Maître Alain CIEOL
2 rue de Lorraine
93000 BOBIGNY

Poursuivant la présente vente ;

LAQUELLE A DIT QUE :

Pour compléter le Cahier des Conditions de Vente, il est ci-après donné copie de :

- Carnet d'entretien

Et Maître CIEOL, Avocat, a signé avec Nous, Greffier, sous toutes réserves.

1

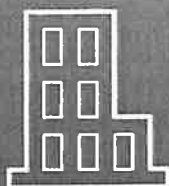
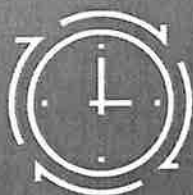
CARNET D'ENTRETIEN DE LA COPROPRIÉTÉ

B29 - SDC AMANDE & OPALINE
6 rue Louis Aragon
93300 Aubervilliers

LOTS (TOTAL) : 77
LOTS PRINCIPAUX (HABITATION, COMMERCE,
BUREAUX) : 33



Edition du 18 avril 2024



DESCRIPTIF DE LA COPROPRIÉTÉ

ADMINISTRATION :

Début exercice comptable :

1 janvier 2024

Fin exercice comptable :

31 décembre 2024

RÈGLEMENT DE COPROPRIÉTÉ :

- **Version d'origine :** 09/07/2013 par le **notaire (ou successeur) : Thierry VAILLANT**

DIAGNOSTIQUES SANITAIRES :

- **Copropriété soumise à la réglementation sur l'amiante :** non
- **Copropriété soumise à la réglementation sur le plomb :** non
- **Copropriété soumise à la réglementation sur les termites :** non

PÉRIODE / DATE DE CONSTRUCTION :

U : non disponible



INTERVENANTS DE LA COPROPRIÉTÉ

GESTIONNAIRES DE LA COPROPRIÉTÉ

NOM	FONCTION
Agence My Syndic Bouchaour	Syndic Professionnel

MEMBRES DU CONSEIL SYNDICAL

NOM	FONCTION
Monsieur Marco Florindo Goncalves Lopes	Conseil Syndical
Madame et Monsieur Gamot Lebreton	Conseil Syndical
Madame ou Monsieur Pierre/beldjoudi	Conseil Syndical
Monsieur Michael Wellner	Conseil Syndical
Monsieur Alexis Romero	Conseil Syndical



CONTRATS DE LA COPROPRIÉTÉ

Fournisseur : MY SYNDIC BOUCHAOUR - Syndic de copropriété

Type : Syndic de copropriété

Date d'effet : 14 novembre 2023

Date d'échéance : 30 juin 2024

Fournisseur : EDF ENTREPRISES

Type : EDF BAT B AMANDE 6 011 823 863

Date d'effet : 1 avril 2024

Date d'échéance : 30 avril 2024

Fournisseur : EDF ENTREPRISES

Type : EDF BAT A OPALINE 2417039411

Date d'effet : 1 avril 2024

Date d'échéance : 30 avril 2024



TRAVAUX DE LA COPROPRIÉTÉ

TYPE	DESCRIPTION	VOTE	BUDGET VOTÉ EN €	FOURN.	DOMMAGE- OUVRAGE
AG 30/06/2021 Réso 17 Installation système d'attache vélos	AG 30/06/2021 Réso 17 Installation système d'attache vélos AG 30/06/2021 Réso 17 Installation système d'attache vélos	2021	10 450.00 €	État	non



